

**UCHWAŁA NR V/52/2024
RADY GMINY FABIANKI
z dnia 13 września 2024 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu
geodezyjnego Bogucin oraz Szpetal Górny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721) i art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U z 2024 r. poz. 1130) **Rada Gminy uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Bogucin oraz Szpetal Górny.

§ 2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawione zostały na załączniku graficznym nr 1, nr 2 i nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Fabianki.


§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Fabianki

Krzysztof Górecki

Załącznik graficzny nr 1
do uchwały Nr V/52/2024
Rady Gminy Fabianki
z dnia 13 września 2024 r.


BOGUCIN

 granice obszaru objętego uchwałą






Załącznik graficzny nr 2
do uchwały Nr V/52/2024
Rady Gminy Fabianki
z dnia 13 września 2024 r.

 granice obszaru objętego uchwałą

Załącznik graficzny nr 3
do uchwały Nr V/52/2024
Rady Gminy Fabianki
z dnia 13 września 2024 r.

SZPETAL GÓRNY

 granice obszaru objętego uchwałą



Uzasadnienie

Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z nowych potrzeb związanych z rozwojem Gminy Fabianki. Dokonana przez Wójta Gminy Fabianki analiza, pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla przedmiotowego obszaru. Wążąc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustawy o samorządzie gminnym oraz ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, po przedłożeniu przez Wójta Gminy pod rozwagę możliwości sporządzenia stosownego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznano, iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne.

Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy Fabianki względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy. Przyjąć zatem należy, że niniejsza uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawnym.