

**UCHWAŁA NR VII/71/2024
RADY GMINY FABIANKI
z dnia 29 października 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie lokalu mieszkalnego zlokalizowanego pod adresem
Nasiegniewo 95/18, 87 – 811 Fabianki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1465)
Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie lokalu mieszkalnego zlokalizowanego pod adresem Nasiegniewo 95/18, 87 – 811 Fabianki o powierzchni 29,95 m² wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 3,20 m² oraz udziałem w elementach wspólnych wynoszącym 50/12815, dla którego urządzona jest księga wieczysta KW Nr WL1W/00049579/9, prowadzona przez Sąd Rejonowy we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Fabianki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Fabianki

Krzysztof Górecki

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Fabianki lokalu mieszkalnego zlokalizowanego pod adresem Nasiegniewo 95/18, 87 – 811 Fabianki o powierzchni 29,95 m² wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 3,20 m² oraz udziałem w elementach wspólnych wynoszącym 50/12815, dla którego urządzona jest księga wieczysta KW Nr WL1W/00049579/9, prowadzona przez Sąd Rejonowy we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych. Przedmiotowy lokal stanowi własność osoby fizycznej.

W zastępstwie Gmina Fabianki ponosiła będzie koszty z tytułu utrzymania mieszkańca w DPS, stanowiące różnice między średnim kosztem utrzymania, a opłatami wnoszonymi przez mieszkańca DPS.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m. in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.