

WÓJT GMINY FABIANKI

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Fabianki, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Numer nieruchomości	Pow. [w ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości [w zł]	Forma rozdyponowania	Uwagi
1.	<p><u>Województwo:</u> Kujawsko-pomorskie</p> <p><u>Powiat:</u> Włocławski</p> <p><u>Jednostka ewidencyjna:</u> Fabianki</p> <p><u>Obręb:</u> Szpetal Górny</p> <p><u>Numer jednostki rejestrowej:</u> G.260</p> <p><u>Księga wieczysta:</u> WL1W/00069830/3</p>	374/14	0,0010 ha	<p>Działka niezabudowana, nieogrodzona, posiadająca kształt nieregularny, zróżnicowany o delikatnie wydłużonym kształcie.</p> <p>Teren zakrzaczony, ugorowany. Usytuowana w sąsiedztwie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi w zabudowie szeregowej. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni z kostki betonowej. Nieuzbrojona.</p>	<p>Przeznaczenie nieruchomości: Teren przedmiotowej nieruchomości nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Fabianki. Na przedmiotową nieruchomość nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu.</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu: Teren zurbanizowany niezabudowany.</p>	Zgodnie z protokołem uzgodnień.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym - zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	Koszty aktu notarialnego ponoszą Nabywcy.
2.	<p><u>Województwo:</u> Kujawsko-pomorskie</p> <p><u>Powiat:</u> Włocławski</p> <p><u>Jednostka ewidencyjna:</u> Fabianki</p>	411/5	0,0033 ha	<p>Działka niezabudowana, nieogrodzona, posiadająca kształt nieregularny, zróżnicowany o wydłużonym kształcie.</p> <p>Teren zakrzaczony, ugorowany. Usytuowana w sąsiedztwie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi w zabudowie szeregowej.</p>	<p>Przeznaczenie nieruchomości: Teren przedmiotowej nieruchomości nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Fabianki.</p>	Zgodnie z protokołem uzgodnień.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym - zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	Koszty aktu notarialnego ponoszą Nabywcy.

	<p><u>Obręb:</u> Szpetal Górny</p> <p><u>Numer jednostki rejestrowej:</u> G.308</p> <p><u>Księga wieczysta:</u> WL1W/00034104/1</p>			<p>Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni z kostki betonowej. Wyposażona jest w instalacje elektroenergetyczną, gazową i kanalizacyjną.</p>	<p>Na przedmiotową nieruchomość nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu.</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu: Teren zurbanizowany niezabudowany.</p>			
--	---	--	--	---	---	--	--	--

Art. 35 ust. 2 pkt. 5, 7, 8, 9 i 10 ustawy o gospodarce nieruchomościami – nie dotyczy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. **od dnia 24 stycznia 2025 r. do dnia 14 lutego 2025 r.** na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Fabianki oraz umieszcza się na stronie internetowej: bip.fabianki.pl, a informacja o wykazie została podana w Gazecie Pomorskiej. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 7 marca 2025 r.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Fabianki, Fabianki 4, 87-811 Fabianki, p. 17, tel. 54 251 72 38.

Osoba do kontaktu: Agnieszka Gołębiewska

Z up. WÓJTA

mgr Dorota Białkowska
Sekretarz Gminy Fabianki

