

## INFORMACJA DODATKOWA

<b>I.</b>	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:</b>
1.	
1.1	Nazwę jednostki <b>GMINA FABIANKI</b>
1.2	Siedzibę jednostki <b>FABIANKI 4</b>
1.3	Adres jednostki <b>87-811 FABIANKI 4</b>
1.4	Podstawowy przedmiot działalności jednostki Zgodnie z art. 6 i art. 7 ustawy o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1465, 1572, 1907, 1940)
2.	Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem <b>01.01.2025 r. - 31.12.2025 r.</b>
3.	Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne Sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne – 9 jednostek budżetowych : UG Fabianki, CUS Fabianki, GOSiR Fabianki, S.P. Fabianki, S.P. Szpetal Górny, S.P. Cyprianka, S.P. Nasiegniewo, GZO Fabianki, DDP Urszulewo
4.	Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)  1. Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości, z uwzględnieniem przepisów ustawy o finansach publicznych i rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej. 2. Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka przyjęła następujące ustalenia: a) środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej powyżej 10.000 zł jednostka wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów i dokonuje od nich odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych (za wyjątkiem gruntów). Odpisów umorzeniowych lub amortyzacyjnych dokonuje się według stawek określonych w ustawie z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych. Odpisów umorzeniowych dokonuje się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu przyjęcia środka trwałego do używania. W jednostce środki trwałe za wyjątkiem gruntów umarza się metodą liniową jednorazową na koniec roku kalendarzowego za cały rok lub na koniec miesiąca, w którym dokonano sprzedaży, zbycia, zniesienia ze stanu, w wyniku zdarzenia losowego, przekazania środka trwałego. b) środki trwałe o wartości początkowej o wartości poniżej 10.000 zł zalicza się bezpośrednio w koszty i umarza w 100% w miesiącu przyjęcia do używania. Ze względu na nieistotny wpływ na sytuację finansową gmina przyjmuje uproszczenia: - opłacane z góry: prenumeraty, wszelkie abonamenty, ubezpieczenia majątkowe (i inne) nie podlegają rozliczeniom w czasie za pośrednictwem rozliczeń międzyokresowych kosztów, księguje się je, w koszty miesiąca, w którym zostały poniesione, - środki czystości oraz zakupione na potrzeby reprezentacji, materiały zakupione na potrzeby administracyjno-gospodarcze, w tym materiały biurowe i inne odpisuje się w ciężar kosztów w momencie zakupu. c) jednorazowo, przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do użytkowania, umarza się również: - książki i inne zbiory biblioteczne; - środki dydaktyczne służące procesowi dydaktyczno-wychowawczemu realizowanemu w szkołach i placówkach oświatowych;

	- odzież i umundurowanie; - meble i dywany; - inwentarz żywy.
5.	Inne informacje
	<b>Brak</b>
<b>II.</b>	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:</b>
1.	
1.1.	Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	<b>Załącznik Nr 1</b>
1.2.	Aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	<b>Brak danych</b>
1.3.	Kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	<b>Brak</b>
1.4.	Wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	<b>Załącznik Nr 2</b>
1.5.	Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	<b>Załącznik Nr 3</b>
1.6.	Liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	<b>Udziały w spółkach 7.387.943,22 zł</b>
1.7.	Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	<b>Załącznik Nr 4</b>
1.8.	Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	<b>Nie dotyczy</b>
1.9.	Podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	<b>Załącznik Nr 5</b>
b)	powyżej 3 do 5 lat
	<b>Załącznik Nr 5</b>
c)	powyżej 5 lat
	<b>Załącznik Nr 5</b>
1.10.	Kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego

	<b>Brak w/w zobowiązań</b>
1.11.	Łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	<b>Brak</b>
1.12.	Łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	<b>Podpisane weksle na otrzymane dotacje – 6.208.392,89 zł</b>
1.13.	Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	<b>Załącznik Nr 7</b>
1.14.	Łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	<b>Gmina otrzymała gwarancje ubezpieczeniowe należytego wykonania umowy – 667.012,61 zł</b>
1.15.	Kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	<b>Załącznik Nr 6</b>
1.16.	Inne informacje
	<b>Brak</b>
2.	
2.1.	Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	<b>Nie dokonano odpisów aktualizacyjnych</b>
2.2.	Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	<b>21.100.990,12 zł</b>
2.3.	Kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	<b>Nie dotyczy</b>
2.4.	Informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	<b>Nie dotyczy</b>
2.5.	Inne informacje
	<b>Nie dotyczy</b>
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	<b>Brak</b>

2026.04.09

.....  
(główny księgowy)

.....  
(rok, miesiąc, dzień)

.....  
(kierownik jednostki)

## Załącznik Nr 1 do Informacji dodatkowej

## Główne składniki aktywów trwałych na dzień 31.12.2025 r.

lp.	Nazwa grupy rodzajowej i składnika aktywów trwałych	Wartość początkowa – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia wartości początkowej			Ogółem zwiększenia wartości początkowej (4+5+6)	Zmniejszenia wartości początkowej			Ogółem zmniejszenia wartości początkowej (8+9+10)	Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)	Umorzenia – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenia umorzenia (14+15+16)	Zmniejszenia umorzenia	Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego (13+17-18)	Wartość netto składników aktywów	
			Aktualizacja	Przychody	Przemieszczenia		Zbycie	Likwidacja	Inne				Aktualizacja	Amortyzacja za rok obrotowy	Inne				Stan na początek roku obrotowego (3-13)	Stan na koniec roku obrotowego (12-19)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	170 970,29		1 790,00		1 790,00	0,00	2 815,90		2 815,90	169 944,39	170 970,29		1 790,00	0,00	1 790,00	2 815,90	169 944,39	0,00	0,00
2	ŚRODKI TRWAŁE	148 132 730,92		23 017 756,47		23 017 756,47	328 750,10	17 498,07		346 248,17	170 804 239,22	65 165 560,96		6 835 951,52	137 382,68	6 973 334,20	17 498,07	72 121 397,09	82 967 169,96	98 682 842,13
a	grunty (grupa 0)	4 672 575,68		338 579,77		338 579,77	131,00	0,00		131,00	5 011 024,45	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 672 575,68	5 011 024,45
b	budynki i lokale (grupa I)	24 134 411,89		1 709 206,33		1 709 206,33	0,00	0,00		0,00	25 843 618,22	9 594 604,69		574 318,29	0,00	574 318,29	0,00	10 168 922,98	14 539 807,20	15 674 695,24
c	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej (grupa II)	106 746 952,85		17 856 426,43		17 856 426,43	92 162,10	0,00		92 162,10	124 511 217,18	47 302 981,64		4 943 244,01	135 018,22	5 078 262,23	0,00	52 381 243,87	59 443 971,21	72 129 973,31
d	Kotły i maszyny energetyczne (grupa III)	3 794 975,90		968 218,30		968 218,30	0,00	0,00		0,00	4 763 194,20	1 119 709,27		263 232,27	0,00	263 232,27	0,00	1 382 941,54	2 675 266,63	3 380 252,66
e	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (grupa IV)	966 592,21		597 893,78		597 893,78	86 961,00	0,00		86 961,00	1 477 524,99	755 454,81		92 180,96	2 364,46	94 545,42	0,00	850 000,23	211 137,40	627 524,76
f	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne (grupa V)	841 137,66		0,00		0,00	0,00	0,00		0,00	841 137,66	550 057,23		114 364,80	0,00	114 364,80	0,00	664 422,03	291 080,43	176 715,63
g	Urządzenia techniczne (grupa VI)	941 271,14		528 698,00		528 698,00	149 496,00	0,00		149 496,00	1 320 473,14	685 175,73		77 088,03	0,00	77 088,03	0,00	762 263,76	256 095,41	558 209,38
h	Środki transportu (grupa VII)	2 558 236,74		312 549,00		312 549,00	0,00	0,00		0,00	2 870 785,74	1 778 530,15		197 425,86	0,00	197 425,86	0,00	1 975 956,01	779 706,59	894 829,73
i	Narzędzie, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane (grupa VIII)	3 476 576,85		706 184,86		706 184,86	0,00	17 498,07		17 498,07	4 165 263,64	3 379 047,44		574 097,30	0,00	574 097,30	17 498,07	3 935 646,67	97 529,41	229 616,97
<b>RAZEM</b>		<b>148 303 701,21</b>		<b>23 019 546,47</b>		<b>23 019 546,47</b>	<b>328 750,10</b>	<b>20 313,97</b>		<b>349 064,07</b>	<b>170 974 183,61</b>	<b>65 336 531,25</b>		<b>6 837 741,52</b>	<b>137 382,68</b>	<b>6 975 124,20</b>	<b>20 313,97</b>	<b>72 291 341,48</b>	<b>82 967 169,96</b>	<b>98 682 842,13</b>

## Załącznik nr 2 do Informacji dodatkowej

Grunty w wieczystym użytkowaniu na dzień 31.12.2025 r.

Lp.	Treść (nr działki, nazwa)	Wyszczególnienie	Stan na początek roku	Zmiany stanu w trakcie roku		Stan na koniec roku obrotowego
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
1	CHEŁMICA DUŻA dz. nr 36/16 - Polski Związek Działkowców	powierzchnia (m2)	43100 m2			
		wartość (zł)	8620,00			8 620,00
2	CHEŁMICA DUŻA dz. nr 36/17 - Polski Związek Działkowców	powierzchnia (m2)	750 m2			
		wartość (zł)	1500,00			1 500,00
3	FABIANKI dz. nr 232/4 - Polski Związek Działkowców	powierzchnia (m2)	20400 m2			
		wartość (zł)	4080,00			4 080,00
4		powierzchnia (m2)				
		wartość (zł)				
5		powierzchnia (m2)				
		wartość (zł)				
6		powierzchnia (m2)				
		wartość (zł)				
7		powierzchnia (m2)				
		wartość (zł)				
8		powierzchnia (m2)				
		wartość (zł)				
9		powierzchnia (m2)				
		wartość (zł)				
<b>RAZEM</b>		<b>powierzchnia (m2)</b>	<b>71000 m2</b>			
		<b>wartość (zł)</b>	<b>14 200,00</b>			<b>14 200,00</b>

**Załącznik Nr 3 do Informacji dodatkowej**

**Środki trwale nieamortyzowane lub nieumarzane na dzień 31.12.2025 r.**

Lp.	Grupa według KŚT	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6
1		0	0	0	0
2					
3					
4					
5					
<b>Razem</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Załącznik nr 4 do Informacji dodatkowej

Stan odpisów aktualizujących wartość należności na dzień 31.12.2025 r.

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6	7
1	Fundusz alimentacyjny - kwota główna	3 924 152,41	302 953,33		25 372,17	4 201 733,57
2	Fundusz alimentacyjny - odsetki	2 201 474,37	429 542,36		87 347,63	2 543 669,10
3	Zaliczka alimentacyjna	283 035,52			7 961,45	275 074,07
4	Należności z tytułu nienależnie pobranych świadczeń - kwota główna	2 929,92	108 999,81		72 372,15	39 557,58
5	Należności z tytułu nienależnie pobranych świadczeń - odsetki	1 385,03	22 779,95		9 500,39	14 664,59
6	Należności z tytułu nienależnie pobranych świadczeń - koszty upomnień	52,40	32,00		32,00	52,40
7	Naliczone kary	749 744,10	-		749 744,10	-
<b>Razem</b>		<b>7 162 773,75</b>	<b>864 307,45</b>	<b>-</b>	<b>952 329,89</b>	<b>7 074 751,31</b>

## Załącznik Nr 5 do Informacji dodatkowej

Zobowiązania długoterminowe według okresu ich spłaty na dzień 31.12.2025 r.

Lp.	Wyszczególnienie zobowiązań	Okres wymagalności			Razem
		Powyżej 1 roku do 3 lat	Powyżej 3 lat do 5 lat	Powyżej 5 lat	
1	Zobowiązania z tytułu wydanych decyzji 85502 w zakresie świadczeń pielęgnacyjnych, zasiłków pielęgnacyjnych - okres zasiłkowy ustalony w oparciu o orzeczenie niepełnosprawności	2 903 043,60			2 903 043,60
2	Pożyczki z WFOŚiGW i KPFR	61 000,00	574 994,00	2 216 855,94	2 852 849,94
3	Kredyty	300 000,00	950 000,00		1 250 000,00
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
<b>Razem</b>		<b>3 264 043,60</b>	<b>1 524 994,00</b>	<b>2 216 855,94</b>	<b>7 005 893,54</b>

**Załącznik Nr 6 do Informacji dodatkowej**

**Wyplacone środki pieniężne na świadczenia pracownicze na dzień 31.12.2025 r.**

<b>Lp.</b>	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Kwota wypłaconych świadczeń pracowniczych</b>
1	odprawy emerytalne i rentowe	78 929,22
2	nagrody jubileuszowe	332 348,68
3	świadczenia urlopowe	1 511,04
4	inne	9 488,89
<b>Razem</b>		<b>422 277,83</b>

Załącznik Nr 7 do Informacji dodatkowej

Czynne i bierne rozliczenia międzyokresowe na dzień 31.12.2025 r.

L.p.	Wyszczególnienie według rodzaju rozliczeń międzyokresowych	Wartość rozliczeń międzyokresowych według	
		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego
<b>1.</b>	<b>Rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów</b>	<b>6 010 167,67</b>	<b>5 610 242,99</b>
1.1	Z tytułu wydanych decyzji administracyjnych-krótkoterminowe	3 195 764,47	2 707 199,39
1.2	Z tytułu wydanych decyzji administracyjnych-długoterminowe	2 814 403,20	2 903 043,60
<b>2.</b>	<b>Rozliczenia międzyokresowe czynne przychodów</b>		
2.1	nie dotyczy		
<b>3.</b>	<b>Rozliczenia międzyokresowe bierne kosztów</b>		
3.1	nie dotyczy		
<b>4.</b>	<b>Rozliczenia międzyokresowe bierne przychodów</b>		
4.1	nie dotyczy		