

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	Nazwę jednostki
	URZĄD GMINY FABIANKI
1.2	Siedzibę jednostki
	FABIANKI 4
1.3	Adres jednostki
	87-811 FABIANKI
1.4	Podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Realizacja zadań jst oprócz oświaty, opieki i sportu
2.	Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2025 r. - 31.12.2025 r.
3.	Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie jednostkowe
4.	Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>1. Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości, z uwzględnieniem przepisów ustawy o finansach publicznych i rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.</p> <p>2. Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka przyjęła następujące ustalenia:</p> <p>a) środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej powyżej 10.000 zł jednostka wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów i dokonuje od nich odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych (za wyjątkiem gruntów). Odpisów umorzeniowych lub amortyzacyjnych dokonuje się według stawek określonych w ustawie z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych. Odpisów umorzeniowych dokonuje się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu przyjęcia środka trwałego do używania. W jednostce środki trwałe za wyjątkiem gruntów umarza się metodą liniową jednorazową na koniec roku kalendarzowego za cały rok lub na koniec miesiąca, w którym dokonano sprzedaży, zbycia, zniesienia ze stanu, w wyniku zdarzenia losowego, przekazania środka trwałego.</p> <p>b) środki trwałe o wartości początkowej o wartości poniżej 10.000 zł zalicza się bezpośrednio w koszty i umarza w 100% w miesiącu przyjęcia do używania. Ze względu na nieistotny wpływ na sytuację finansową gmina przyjmuje uproszczenia:</p> <ul style="list-style-type: none">- opłacane z góry: prenumeraty, wszelkie abonamenty, ubezpieczenia majątkowe (i inne) nie podlegają rozliczeniom w czasie za pośrednictwem rozliczeń międzyokresowych kosztów, księguje się je, w koszty miesiąca, w którym zostały poniesione,- środki czystości oraz zakupione na potrzeby reprezentacji, materiały zakupione na potrzeby administracyjno-gospodarcze, w tym materiały biurowe i inne odpisuje się w ciężar kosztów w momencie zakupu.c) jednorazowo, przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do użytkowania, umarza się również:<ul style="list-style-type: none">- książki i inne zbiory biblioteczne;- środki dydaktyczne służące procesowi dydaktyczno-wychowawczemu realizowanemu w szkołach i placówkach oświatowych;- odzież i umundurowanie;- meble i dywany;- inwentarz żywy.

5.	Inne informacje
	Brak
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Załącznik Nr 1
1.2.	Aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Brak danych
1.3.	Kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Brak
1.4.	Wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	Załącznik Nr 2
1.5.	Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	Załącznik Nr 3
1.6.	Liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	Udziały w spółkach 7.387.943,22 zł
1.7.	Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Załącznik Nr 4
1.8.	Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Nie dotyczy
1.9.	Podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	Nie dotyczy
b)	powyżej 3 do 5 lat
	Nie dotyczy
c)	powyżej 5 lat
	Nie dotyczy
1.10.	Kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Nie dotyczy
1.11.	Łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy

1.12.	Łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Podpisane weksle na otrzymane dotacje – 6.208.392,89 zł
1.13.	Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Nie dotyczy
1.14.	Łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	Otrzymane gwarancje ubezpieczeniowe – 667.012,61 zł
1.15.	Kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	Załącznik Nr 6
1.16.	Inne informacje
	Brak
2.	
2.1.	Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Nie dotyczy
2.2.	Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	21.100.990,12 zł
2.3.	Kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Brak
2.4.	Informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy
2.5.	Inne informacje
	Brak
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Brak

2026.03.18

.....
(główny księgowy)

.....
(rok, miesiąc, dzień)

.....
(kierownik jednostki)

Załącznik Nr 1 do Informacji dodatkowej

Główne składniki aktywów trwałych na dzień 31.12.2025 r.

Ip.	Nazwa grupy rodzajowej i składnika aktywów trwałych	Wartość początkowa – stan na początek roku obrotowego	Zwiększ. wart. początkowej			Ogółem zwiększenia wartości początkowej (4+5+6)	Zmniejsz. wart. i począt.			Ogółem zmniejszenia wartości początkowej (8+9+10)	Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)	Umorzenia – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenia umorzenia (14+15+16)	Zmniejszenia umorzenia	Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego (13+17-18)	Wartość netto składników aktywów	
			Aktuali.	Przychody	Przemiesz.		Zbycie	Likw.	Inne				Aktualizacja	Amortyzacja za rok obrotowy	Inne				Stan na początek roku obrotowego (3-13)	Stan na koniec roku obrotowego (12-19)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	65 613,50									65 613,50	65 613,50						65 613,50	0,00	0,00
2	ŚRODKI TRWAŁE	121 933 127,40		21 780 134,81		21 780 134,81	328 750,10	0,00	0,00	328 750,10	143 384 512,11	52 447 123,06		5 675 283,67	137 382,68	5 812 666,35		58 259 789,41	69 486 004,34	85 124 722,70
a	grunty (grupa 0)	4 672 575,68		338 579,77		338 579,77	131,00			131,00	5 011 024,45								4 672 575,68	5 011 024,45
b	budynki i lokale (grupa I)	8 162 752,84		1 679 206,63		1 679 206,63				0,00	9 841 959,47	2 600 425,48		207 984,99		207 984,99		2 808 410,47	5 562 327,36	7 033 549,00
c	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej (grupa II)	100 551 560,28		17 651 124,33		17 651 124,33	92 162,10			92 162,10	118 110 522,51	45 386 878,72		4 779 697,37	135 018,22	4 914 715,59		50 301 594,31	55 164 681,56	67 808 928,20
d	Kotły i maszyny energetyczne (grupa III)	3 717 712,49		968 218,30		968 218,30				0,00	4 685 930,79	1 069 580,51		259 803,95		259 803,95		1 329 384,46	2 648 131,98	3 356 546,33
e	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (grupa IV)	882 869,28		510 932,78		510 932,78	86 961,00			86 961,00	1 306 841,06	681 234,47		84 035,89	2 364,46	86 400,35		767 634,82	201 634,81	539 206,24
f	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne (gr. V)	795 948,66				0,00				0,00	795 948,66	534 984,23		108 069,84		108 069,84		643 054,07	260 964,43	152 894,59
g	Urządzenia techniczne (gr. VI)	586 779,24		369 051,00		369 051,00	149 496,00			149 496,00	806 334,24	430 861,60		38 333,72		38 333,72		469 195,32	155 917,64	337 138,92
h	Środki transportu (grupa VII)	2 427 256,24		100 502,00		100 502,00				0,00	2 527 758,24	1 653 225,47		184 681,80		184 681,80		1 837 907,27	774 030,77	689 850,97
i	Narzędzie, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane (grupa VIII)	135 672,69		162 520,00		162 520,00				0,00	298 192,69	89 932,58		12 676,11		12 676,11		102 608,69	45 740,11	195 584,00
RAZEM		121 998 740,90		21 780 134,81		21 780 134,81	328 750,10	0,00	0,00	328 750,10	143 450 125,61	52 512 736,56		5 675 283,67	137 382,68	5 812 666,35	0,00	58 325 402,91	69 486 004,34	85 124 722,70

Załącznik nr 2 do Informacji dodatkowej

Grunty w wieczystym użytkowaniu na dzień 31.12.2025 r.

Lp.	Treść (nr działki, nazwa)	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (4+5-6)
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
1	CHEŁMICA DUŻA dz. nr 36/16 - Polski Związek Działkowców	powierzchnia (m2)	43100 m2			
		wartość (zł)	8 620,00			8 620,00
2	CHEŁMICA DUŻA dz. nr 36/17 - Polski Związek Działkowców	powierzchnia (m2)	750 m2			
		wartość (zł)	1 500,00			1 500,00
3	FABIANKI dz. nr 232/4 - Polski Związek Działkowców	powierzchnia (m2)	20400 m2			
		wartość (zł)	4 080,00			4 080,00
4		powierzchnia (m2)				
		wartość (zł)				
5		powierzchnia (m2)				
		wartość (zł)				
6		powierzchnia (m2)				
		wartość (zł)				
7		powierzchnia (m2)				
		wartość (zł)				
8		powierzchnia (m2)				
		wartość (zł)				
9		powierzchnia (m2)				
		wartość (zł)				
RAZEM		powierzchnia (m2)	71000 m2			
		wartość (zł)	14 200,00 zł			14 200,00 zł

Załącznik Nr 3 do Informacji dodatkowej

Środki trwale nieamortyzowane lub nieumarzane na dzień 31.12.2025 r.

Lp.	Grupa według KŚT	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6
1		0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
2					
3					
4					
5					
Razem		0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł

Załącznik nr 4 do Informacji dodatkowej

Stan odpisów aktualizujących wartość należności na dzień 31.12.2025 r.

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6	7
1	Naliczona kara	749 744,10 zł			749 744,10 zł	0,00 zł
2						
3						
4						
5						
Razem		749 744,10 zł			749 744,10 zł	0,00 zł

Załącznik Nr 5 do Informacji dodatkowej

Zobowiązania długoterminowe według okresu ich spłaty na dzień 31.12.2025 r.

Lp.	szczególnienie zobowiązań	Okres wymagalności			Razem
		Powyżej 1 roku do 3 lat	Powyżej 3 lat do 5 lat	Powyżej 5 lat	
1	BRAK ZOBOWIĄZAŃ				
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
Razem					

Załącznik Nr 6 do Informacji dodatkowej

Wyłacone środki pieniężne na świadczenia pracownicze na dzień 31.12.2025 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota wyłaconych świadczeń pracowniczych
1	odprawy emerytalne i rentowe	41 184,00 zł
2	nagrody jubileuszowe	66 078,00 zł
3	świadczenia urlopowe	1 511,04 zł
4	inne	1 130,00 zł
Razem		109 903,04 zł